

Ośrodek Pomocy Społecznej
Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy
Plac Czerwca 1976r Nr

Warszawa, 12.12.2022r

**Zapytanie ofertowe na roboty budowlane o wartości poniżej 130 000 zł
zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2022r poz. 1710 ze zm.).**

Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy zaprasza do złożenia oferty na wykonanie malowania w budynku OPS przy ul. Prawniczej 54 w Warszawie. Zakres prac w pomieszczeniach o metrażu 92,40 m² obejmuje między innymi: naprawę rys i pęknięć, gruntowanie sufitów, dwukrotne malowanie białą farbą emulsyjną, sprzątanie po robotach malarskich. Szczegółowy zakres przedmiotu robót określa przedmiar robót – stanowiący załącznik nr 1 do zapytania. Zamawiający uważa za niezbędne dokonanie przez Wykonawcę przed złożeniem oferty wizji lokalnej w siedzibie OPS Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy po wcześniejszym umówieniu wizyty z p. Mariolą Pytlak – 22 277 34 66.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą dysponować odpowiednim potencjałem technicznym, wiedzą i doświadczeniem oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Termin realizacji zamówienia: od 15.12.2022 do 19.12.2022 r. Zamawiający dopuszcza pracę od poniedziałku do piątku w godz. 8-17 oraz w weekend.

Kryteria oceny ofert - cena 100 %.

Okres gwarancji - 24 m-cy.

Przy podpisaniu umowy wykonawca przedstawi ważną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, przez cały okres obowiązywania Umowy w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż wartość umowy brutto.

Wykonawca w ofercie przedstawi cenę za całość przedmiotu zamówienia. Ofertę wraz z załącznikami w zamkniętej kopercie należy dostarczyć do dnia 14.12.2022r. do godz. 14:00 osobiście do siedziby Ośrodka Pomocy Społecznej Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy lub przesłać na adres sekretariat@ops-ursus.pl

Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszenia w każdym czasie bez podania przyczyny.

Załącznik nr 1 – Przedmiar robót

DYREKTOR
OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ
DZIELNICY URSUS m.st. WARSZAWY
Marta Szamlańska

zgnwlochy

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie

45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

NAZWA INWESTYCJI : REMONT -malowanie pomieszczeń budynku administracyjnego OPS
ADRES INWESTYCJI : UL.Prawnicza 54, 02-495 WARSZAWA
INWESTOR : OPS w Dzielnicy Ursus m. st. Warszawy
ADRES INWESTORA : Plac Czerwca 1976 roku nr 1, 02-495 Warszawa
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jerzy Wilamowski upr. bud. St-507/81 (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 10.12.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.12.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone - -środkami chemicznymi z zabrudzeń eksploatacyjnych	m ²		
d.1	1215-05 analogia	1.4*1.4<kuchnia>	m ²	1.96	
		0.6*0.9*2<lazienka parter+klatka parter>	m ²	1.08	
		1.3*2.45+1.40*1.45<pokój z tarasem salon>	m ²	5.22	
		0.6*0.9*2<lazienka lp>	m ²	1.08	
		0.6*0.9<klatka schodowa>	m ²	0.54	
		1.40*1.45<pokój lp>	m ²	2.03	
		1.30*2.45<pokój z balkonem lp>	m ²	3.19	
		1.4*1.45<pokój na prawo od balkonu>	m ²	2.03	
				RAZEM	17.13
2	KNR-W 4-01	naprawa rys i pęknięć ścian i sufitu P+K	m		
d.1	0707-05 analogia	15	m	15.00	
				RAZEM	15.00
3	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufity	m ²		
d.1	1204-08	1.0*1.20<przedsiónek>	m ²	1.20	
		4.0*6.30<pokój z tarasem- salon>	m ²	25.20	
		3.2*4.0<kuchnia>	m ²	12.80	
		2.0*3.0<korytarz parter>	m ²	6.00	
		2.0*2.0<lazienka parter>	m ²	4.00	
		1.2*0.80+0.6*1.60+3.10*0.8<kl.sch parter -lp>	m ²	4.40	
		3.10*4.0<pokój lp>	m ²	12.40	
		3.4*4.0<pokój balkonowy>	m ²	13.60	
		3.20*4.0<pokój nad kuchnia lp>	m ²	12.80	
				RAZEM	92.40
4	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome -sufitów	m ²		
d.1	1134-01	92.40	m ²	92.40	
				RAZEM	92.40
5	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - SUFITY	m ²		
d.1	1505-01	92.40	m ²	92.40	
				RAZEM	92.40
6	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności- ściany	m ²		
d.1	1204-08	(1.0+1.2)*2*2.70<przedsiónek>	m ²	11.88	
		(4.0+6.30)*2*2.70-(1.30*2.45)<salon>	m ²	52.44	
		(3.2+4.0)*2*2.70<kuchnia>	m ²	38.88	
		(2.0+3.0)*2*2.70<korytarz parter>	m ²	27.00	
		[1.2*(2.70+2.20)/2+1.6*2.20+3.10*(2.20+2.60)/2]+1.40*(2.7+0.4)/2<kl. sch>	m ²	16.07	
		(3.10+4.0)*2*2.60<pokój lp>	m ²	36.92	
		(3.40+4.0)*2*2.60-(1.30*2.45)<pokój balkonowy lp>	m ²	35.30	
		(3.20+4.0)*2*2.60<pokój nad kuchnią>	m ²	37.44	
		(2.0+2.0)*2*0.2<lazienka>	m ²	1.60	
				RAZEM	257.53
7	5,01+6,05-	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe -ściany tynkowane	m ²		
d.1		257.53	m ²	257.53	
				RAZEM	257.53
8	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania ściany tynkowane	m ²		
d.1	1505-01	257.53-2.40<p.9>	m ²	255.13	
				RAZEM	255.13
9	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem ścianki GK nowe	m ²		
d.1	1505-03	1.20*2.0<kl. sch>	m ²	2.40	
				RAZEM	2.40
10	KNR 4-01	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł obicia>itp.	szt.		
d.1	0707-03	4.0	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
11	KNR 2-02	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne drewniane na stemplach - dodatek za każdy 1 m wysokości pomieszczenia ponad 5 do 8 m	m ²		
d.1	1602-02 z.sz. 2.12. 9918	Wysokość transportu ponad posadzkę 1-szej kondygnacji 2 m. (1.2+1.6+3.1)*0.8	m ²	4.72	
				RAZEM	4.72
12	KNR 4-02	D-mz i ponowny m-ż grzejnika Purmo C22	kpl.		
d.1	0516-03 analogia	3<parter>+3<lp>	kpl.	6.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6.00
13 d.1	KNR 4-01 1215-01	Mycie po robotach malarskich drzwi balkonowych zespolonych 1.30*2.45*2< tarasowe parter i balkonowe lp>	m ² m ²	6.37	
				RAZEM	6.37
14 d.1	KNR 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych 92.40<posadzki i schody drewniane>	m ² m ²	92.40	
				RAZEM	92.40
15 d.1	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych 2.0*2.0*2-(0.7*1.4+0.9*0.9+0.4*0.6*2)<lazienki parter i lp>	m ² m ²	5.73	
				RAZEM	5.73
16 d.1	analiza indywidualna	Przestawianie mebli przed i po malowaniu 5< pomieszczenia pokoi i kuchni>	kpl kpl	5.00	
				RAZEM	5.00